

## Preisblatt Fernwärme (gültig ab 01.01.2026 - Vertragsbeginn ab 01.01.2024) -Versorgung über das Fernwärmenetz in Chemnitz-

Die Ermittlung der Arbeits-, Emissions- und Grundpreise erfolgt jährlich neu gemäß den Preisänderungsbestimmungen.			Preise		
Zum Preisstand 1. Januar 2026 gilt:			netto	Brutto (19%)	
1.	Kunde zahlt:				
1.1	- einen Arbeitspreis (AP)	Cent/kWh	8,88	10,57	
1.2	- einen Emissionspreis (EP)	Cent/kWh	0,97	1,15	
1.3	- einen Basisgrundpreis (GP nach Preismatrix)	Euro/kW/a	86,00	102,34	
2.	Grundpreismatrix mit Nettopreisen bezogen auf die Anschlussleistung*				
Q in kW		Gesamtleistung je Kunde			
		bis 1000	bis 3000	bis 6000	>6000
Einzelanlagengröße des Kunden in kW	bis 75	86,00	82,65	79,29	75,93
	76 - 150	82,85	79,50	76,13	72,78
	151-300	79,57	76,22	72,86	69,50
	301-600	76,77	73,42	70,07	66,70
	>600	74,18	70,83	67,46	64,11
* Maßgeblich für die kumulierte Leistung ist die in einer Rahmenvereinbarung vereinbarte Leistung zum 31.10. des Vorjahres. Die Preismatrix greift nicht bei vertraglichen Sonderregelungen noch bestehender Einzel- oder Rahmenverträge. Hier gilt der Basisgrundpreis nach Punkt 1.3. <b>Überschreitungsleistung:</b> Wenn die in einem Kalenderjahr tatsächlich abgenommene Leistung höher ist als die im Vertrag festgelegte Leistung, gilt die darüber hinausgehende Leistung als Überschreitungsleistung. Für diese Überschreitungsleistung wird der doppelte Grundpreis berechnet, der jeweils für den Kunden und die Anlage gilt. Diese Abrechnung der Überschreitungsleistung erfolgt separat im Folgejahr.					
3.	Kunde zahlt (Kleinkunden bis 25 kW/ Bauwärme zeitlich begrenzt-):				
3.1	- einen Arbeitsmischpreis (MP)	Cent/kWh	15,50	18,45	
3.2	- einen Emissionspreis (EP)	Cent/kWh	0,97	1,15	

### Preisänderungsbestimmungen

Der dargestellte Arbeitspreis, Emissionspreis, Grundpreis und Arbeitsmischpreis werden jährlich zum 01.01. eines Kalenderjahres gemäß nachfolgenden Preisänderungsformeln angepasst.

### Preisänderungsformeln:

Arbeitspreis AP [Cent/kWh]	$AP = AP_0 \cdot (0,30 \cdot EG/EG_0 + 0,30 \cdot WPI/WPI_0 + 0,40 \cdot I/I_0)$
Emissionspreis EP [Cent/kWh]	$EP = CO_2\text{-Faktor} \cdot CO_2\text{-Preis} \cdot (100\% - \text{Anteil kostenloser } CO_2\text{-Zertifikate})$
Grundpreis GP [Euro/kW/a]	$GP = GP_0 \cdot (0,35 \cdot L/L_0 + 0,65 \cdot I/I_0)$
Arbeitsmischpreis MP [Cent/kWh]	$MP = (AP \cdot 1300 \text{ h/a} + GP_{\text{Basis}} \cdot 100 \text{ ct/€}) / 1300 \text{ h/a}$

### Basis- und Formelwerte

	Formelwerte	Basiswerte*	Einheit
- Arbeitspreis (AP <sub>0</sub> ) - netto (Stand 01.01.2024)		9,98	Cent/kWh
- Grundpreis (GP <sub>0</sub> ) - netto (Stand 01.01.2024)		80,53	Euro/kW/a
- I <sub>0</sub> Basis-Investitionsgüterindex nach Umbasierung 2021=100	117,38	111,99	
- I Investitionsgüterindex Basis 2021=100			
- L <sub>0</sub> Basis-Lohnindex Basis 2020 =100	116,44	105,40	
- L Lohnindex Basis 2020 =100			
- WPI <sub>0</sub> Basis-Wärmepreisindex Basis 2020 =100	167,18	161,57	
- WPI Wärmepreisindex Basis 2020 =100			
- EG <sub>0</sub> Basis-Gaspreisindex	36,424	68,253	
- EG Gaspreisindex			
- CO <sub>2</sub> -Faktor	0,170	0,170	t/MWh
- CO <sub>2</sub> -Preis	73,58	90,44	€/t
- Anteil kostenlos zugeteilter CO <sub>2</sub> -Zertifikate	22,39	23,71	%

\* Stand Indexwerte zum Einführungsstermin nach der 12/3/12-Regelung (arithmetisches Mittel der Monate 10/2022 bis 09/2023)

### Formelbestandteile und deren Herkunft

AP <sub>0</sub>	-	Basis – Arbeitspreis (Basis 2024)
AP	-	Arbeitspreis nach Preisanpassung
GP <sub>0</sub>	-	Basis – Grundpreis (Basis 2024)
GP	-	Grundpreis nach Preisanpassung
EP	-	Emissionspreis

### Wir veröffentlichen die Indexwerte und Quellenhinweise auf unserer Internetseite unter:

<https://www.eins.de/geschaeftskunden/preisgrundlagen/preis-und-vertragsgrundlagen-fernwaerme>

Die Basis bilden die Werte 2020 = 100 bzw. 2021 = 100 des Statistischen Bundesamtes.

Wird vom Statistischen Bundesamt das Basisjahr geändert, werden die Basis-Indizes entsprechend umgerechnet.

Sollten die genannten Preise und Indizes nicht mehr veröffentlicht werden, so treten mit der nächsten Preisänderung an Stelle der ursprünglich vereinbarten Preise und Indizes jeweils die Preise und Indizes, die hinsichtlich der Voraussetzungen weitestgehend den veröffentlichten Preisen und Indizes entsprechen. Das Gleiche gilt, falls die Veröffentlichungen nicht mehr vom Statistischen Bundesamt oder von der EEX erfolgen.

Sofern der zugrunde gelegte Index vom Statistischen Bundesamt umbasiert wird, gilt der Index ab dem Tage der Veröffentlichung durch das Statistische Bundesamt auf der neuen Basis.

### Investitionsgüterindex I

Der Investitionsgüterindex ist der vom Statistischen Bundesamt veröffentlichte Erzeugerpreisindex gewerblicher Produkte: Deutschland, Monate, Güterverzeichnis (GP2009 2-/3-/4-/5-/6-/9-Steller/Sonderpositionen), GP2019 (Sonderpositionen): Gewerbliche Produkte, GP-X008, Investitionsgüter (2021 = 100).

Das Statistische Bundesamt hat den verwendeten Investitionsgüterindex vom Basisjahr 2015 ( $I_0 = 120,88$ ) auf das Basisjahr 2021 ( $I_0 = 111,99$ ) umgestellt.

$I_0$	-	Basis – Investitionsgüterindex (Stand 2021 = 100)
I	-	Folgeindex zum Preisanpassungstermin

Quelle: <https://www-genesis.destatis.de/genesis/online> **Code 61241-0004**

Maßgebend für die Preisbildung ist jeweils das arithmetische Mittel des davor genannten Indizes. Hierbei werden Indizes innerhalb eines zusammenhängenden 12-Monatszeitraums für die Berechnung herangezogen. Der 12-Monatszeitraum beginnt jeweils 15 Monate vor einem Preisbestimmungszeitpunkt.

### Lohnindex L

Der Lohnindex ist in den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes, unter Genesis-Online/Preise, Verdienste, Einkommen und Verbrauch/Verdienste, Arbeitskosten/ **Code 62231**: Inhalt: Monatl. Index der Tarifverdienste und Arbeitszeiten → **62231-0001**: Indizes der Tarifverdienste, Wochenarbeitszeit: Deutschland, Monate, Wirtschaftszweige: WZ08-D – Energieversorgung/ VST065- Index d. tarifl. Stundenverdienste ohne Sonderzahlungen zu finden.

$L_0$	-	Basis – Lohnindex (Stand 2020 = 100)
L	-	Folgeindex zum Preisanpassungstermin.

Quelle: <https://www-genesis.destatis.de> - GENESIS-Online, **62231-0001** (WZ08-D Energieversorgung)

Maßgebend für die Preisbildung ist jeweils das arithmetische Mittel der davor genannten Indizes. Hierbei werden Indizes innerhalb eines zusammenhängenden 12-Monatszeitraums für die Berechnung herangezogen. Der 12-Monatszeitraum beginnt jeweils 15 Monate vor einem Preisbestimmungszeitpunkt.

### Wärmepreisindex WPI

Wärmepreisindex für Deutschland Wert für Zentralheizung, Fernwärme u.a.

Der Wärmepreisindex ist den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes/Wirtschaftsbereiche/Preise, Verdienste, Einkommen und Verbrauch/Preise → **Code 61111**: Inhalt: Verbraucherpreisindex für Deutschland → **61111-0006**: Verbraucherpreisindex: Deutschland, Monate/ Klassifikation der Verwendungszwecke des Individualkonsums, Sonderpositionen(81) → **Code CC13-77**: Inhalt: Wärmepreisindex (Fernwärme, einschl. Betriebskost.), zu finden.

WPI <sub>0</sub>	-	Basis-Wärmepreisindex (Stand: 2020 = 100)
WPI	-	Folgeindex zum Preisanpassungstermin

Quelle: <https://www-genesis.destatis.de> - GENESIS-Online, **Code 61111-0006**

Maßgebend für die Preisbildung ist jeweils das arithmetische Mittel des davor genannten Indizes. Hierbei werden Indizes innerhalb eines zusammenhängenden 12-Monatszeitraums für die Berechnung herangezogen. Der 12-Monatszeitraum beginnt jeweils 15 Monate vor einem Preisbestimmungszeitpunkt.

### Gaspreisindex EEX\_G

EG <sub>0</sub>	-	Gaspreisindex auf Basis EEX Natural Gas Year Futures für das Marktgebiet THE
EG	-	Folgeindex zum Preisanpassungstermin

Der formelrelevante Gaspreisindex zum 1. Januar des Jahres t ermittelt sich aus dem arithmetischen Mittelwert der börsentäglich an der EEX (European Energy Exchange) festgestellten Settlementpreise des EEX Natural Gas Year Futures THE in €/MWh für das Lieferjahr t im Zeitraum vom 01. Oktober des Jahres t-2 bis zum 30. September des Jahres t-1 (12/3/12 Regelung).

Quelle: [eins.de/Geschäftskunden/Preisgrundlagen/Preis-und Vertragsgrundlagen-Fernwärme](https://www.eex.com/de/marktdaten/eex-group-datasource/agfw) → Gaspreisindex → <https://www.eex.com/de/marktdaten/eex-group-datasource/agfw>

## Emissionspreis EP

Der Emissionspreis (EP) ist der Preis für den erforderlichen Zukauf von Emissionshandelszertifikaten für die CO<sub>2</sub>-Emissionen, die bei der Erzeugung und Verteilung einer vom Kunden bezogenen MWh Wärme entstehen.

Durch die Ausweisung in ct/kWh erfolgt die Umrechnung der Vorgabewerte: (100 ct/1 €) \*(1 MWh/1000 kWh)

## CO<sub>2</sub>-Faktor

Der CO<sub>2</sub>-Faktor beträgt 0,170 t CO<sub>2</sub> pro MWh Wärme. Das bedeutet, dass bei der Erzeugung von 1 MWh Wärme 0,170 Tonnen CO<sub>2</sub> ausgestoßen werden. Dieser Wert, der als Wärme-Benchmark bekannt ist, wurde von der Europäischen Kommission in der Durchführungsverordnung (EU) 2021/447 am 12. März 2021 festgelegt. Im Jahr 2026 entspricht der Wert von 0,170 t CO<sub>2</sub> pro MWh etwa 35,3 Zertifikaten pro Terajoule (TJ), da aufgrund der Abschmelzung nur noch 22,39 % der Zertifikate kostenlos zugeteilt werden.

## CO<sub>2</sub>-Preis

Der formelrelevante CO<sub>2</sub> Preis zum 1. Januar des Jahres t, ermittelt sich aus dem arithmetischen Mittel der börsentäglich an der EEX (European Energy Exchange) festgestellten Settlementpreise des EEX EUA Dec Futures in €/t für das Lieferjahr t im Zeitraum vom 01. Oktober des Jahres t-2 bis zum 30. September des Jahres t-1 (12/3/12 Regelung). Diese werden derzeit als Kurzfrist-Historie veröffentlicht unter <https://www.eex.com/de/marktdaten/umweltprodukte/futures> bzw. als Langfrist-Historie unter <https://www.syneco.net/product/marktdaten-und-preiskurven>.

Sollte das bezeichnete Produkt nicht mehr an der EEX veröffentlicht oder gehandelt werden, so tritt an dessen Stelle ein an der EEX veröffentlichtes Produkt, das diesem hinsichtlich der Voraussetzungen weitestgehend entspricht.

## Anteil kostenlos zugeteilter CO<sub>2</sub>-Zertifikate:

Gemäß der EU-Emissionshandels-Richtlinie 2003/87/EG (<https://eur-lex.europa.eu>) in Verbindung mit der delegierten Verordnung 2019/331/EU, Ziffer (17) und (23), ergeben sich für die Zuteilungsperiode 2021 bis 2025 und deren Fortsetzung für 2026 innerhalb der Emissionshandelsperiode 2021 bis 2030 nachstehende abschmelzende Faktoren für die kostenlose Zuteilung von CO<sub>2</sub>-Zertifikaten:

Kalenderjahr	Abschmelzung	Reduktion p.a.	Faktor	Anteil kostenloser CO <sub>2</sub> -Zertifikate
2021	85,62 %	0,0 %	30 %	25,69 %
2022	83,42 %	2,2 %	30 %	25,03 %
2023	81,22 %	2,2 %	30 %	24,37 %
2024	79,02 %	2,2 %	30 %	23,71 %
2025	76,82 %	2,2 %	30 %	23,05 %
2026	74,62 %	2,2 %	30 %	22,39 %

Anteil kostenloser CO<sub>2</sub>-Zertifikate = Abschmelzung \* Faktor

## Umsatzsteuer

Die nach den Preisänderungsformeln berechneten Preise sind Nettopreise, denen die jeweils geltende gesetzliche Umsatzsteuer (aktuell 19%) zugeschlagen wird.

## Hinweise:

In der Formel für die Änderung des Arbeitspreises stellen der Gaspreisindex „EEX\_G“ und der Investitionsgüterindex „I“ das Kostenelement sowie der Wärmepreisindex „WPI“ das Marktelement im Sinne von § 24 Abs. 4 Satz 1 AVBFernwärmeV dar.

**eins** wird den auf Grundlage der jeweiligen Preisänderungsklausel geänderten Arbeitspreis, geänderten Grundpreis sowie geänderten Emissionspreis jeweils auf der Internetseite veröffentlichen.

Im Grundpreis sind die Kosten für die Messung enthalten, dies beinhaltet die planmäßige Auswechslung der Messeinrichtung entsprechend der geltenden Vorschriften.

Die zur Ermittlung der Preise erforderlichen Berechnungen werden auf 4 Dezimalstellen durchgeführt und auf 2 Dezimalstellen gerundet. Die Verbrauchsabrechnung erfolgt in €/MWh, der Umrechnungsfaktor beträgt somit 1000/100.

Wird die Erzeugung, Übertragung, Verteilung oder der Handel mit Wärme nach Vertragsschluss mit weiteren Steuern, Abgaben oder sonstigen, die jeweilige Leistung unmittelbar betreffenden hoheitlich auferlegten Belastungen belegt oder ändert sich die Höhe einer der genannten Belastungen, ist **eins** berechtigt, diese Änderungen mit Inkrafttreten der entsprechenden Regelung dem Kunden in der jeweils gültigen Höhe weiterzugeben. Dies gilt nicht, soweit die Mehrkosten nach Höhe und Zeitpunkt ihres Entstehens bereits bei Vertragsschluss konkret vorhersehbar waren oder die jeweilige gesetzliche Regelung der Weitergabe entgegensteht. Mit der neuen Steuer oder Abgabe oder sonstigen hoheitlich auferlegten Belastung korrespondierende Kostenentlastungen – z. B. der Wegfall einer Steuer – sind anzurechnen. Bei einem Wegfall oder einer Absenkung einer Steuer, Abgabe oder sonstigen hoheitlich auferlegten Belastung ist **eins** zu einer Weitergabe verpflichtet. Der Kunde wird über die Anpassung der Entgelte spätestens mit der nächsten Abrechnung informiert.

Ergänzend zum **Preisblatt Fernwärme Chemnitz** gilt die jeweils aktuelle „**Anlage zum Preisblatt Fernwärme**“, die unter folgender Adresse veröffentlicht ist: <https://www.eins.de/geschaeftskunden/preisgrundlagen/preis-und-vertragsgrundlagen-fernwaerme>

## Abschlag Hausstation (HAST/WÜST) für kundeneigene Betriebsführung der Anlage

Der Umfang der Betriebsführung durch den Kunden erstreckt sich auf die gesamte Hausstation, einschließlich Rücklaufbeimischung, Regeltechnik und gegebenenfalls Ansteuerung der Wassererwärmungsanlage.

Aufwendungen für eine vom Kunden angeforderte, aber wegen festgestellter Mängel an der Kundenanlage nicht mögliche Inbetriebsetzung bzw. eine Außer- und Wiederinbetriebsetzung der Fernwärmeversorgung auf Veranlassung des Kunden werden dem Kunden in Rechnung gestellt.

Wenn der Kunde seine Anlage in Eigenregie bzw. durch eine Fremdfirma warten und instandhalten lässt, erhält der Kunde einen der Vertragsleistung entsprechenden Abschlag.

Der Abschlag wird wie folgt ermittelt:

**Abschlag =  $a + (b \cdot Q)$**

Abschlagsbasis:	$a = 140,00 \text{ €/a}$
Leistungsbasierter Abschlag:	$b = 0,50 \text{ €/kW}$
Vertragsleistung $Q$ (kW):	Leistung nach Vertragspunkt 2.