

## Modul Real Estate

Das bietet Ihnen das Modul Real Estate – als smarte digitale Lösung für die Verwaltung von Immobilien:

- **Erstellung von Jahresrechnung und Wirtschaftsplänen**
- **WEG-Mieterverwaltung**
- **Stammdatenverwaltung**
- **Onlinebanking**
- **Zählerverwaltung**
- **Anschreibenmanager**
- **Eigenes Kundenportal mit Messengerdienst**
- **Handwerkerkartei**
- **Verwaltung von Wartungsverträgen und Versicherungen**
- **Automatisiertes Abnahme- und Übergabeprotokoll**
- **Exposé-Erstellung**
- **Auftragsmanagement**
- **Digitale Protokolle für Eigentümer versammlungen**

**efa, Ihr ImmoManager für alles rund um Liegenschaften**

### innovativ

**efa** bietet zukunftsweisende Lösungen für Eigentümer und Verwalter von Immobilien, sowie für die Wohnungswirtschaft.

### wirtschaftlich effizient

**efa** ermöglicht eine signifikante Steigerung der Betriebseffizienz.

### kundenorientiert

**efa** wurde mit klarem Fokus auf die spezifischen Bedürfnisse der Zielgruppe entwickelt.



**efa**  
eins für alles

## Kontakt

Ihre Ansprechpartner:

**Cornelia Fischer-Skärke**

Telefon: (0371) 525 – 5118

E-Mail: [Cornelia.Fischer-Skaerke@eins.de](mailto:Cornelia.Fischer-Skaerke@eins.de)

**Marie Beyer**

Telefon: (0371) 525 – 5197

E-Mail: [Marie.Beyer@eins.de](mailto:Marie.Beyer@eins.de)

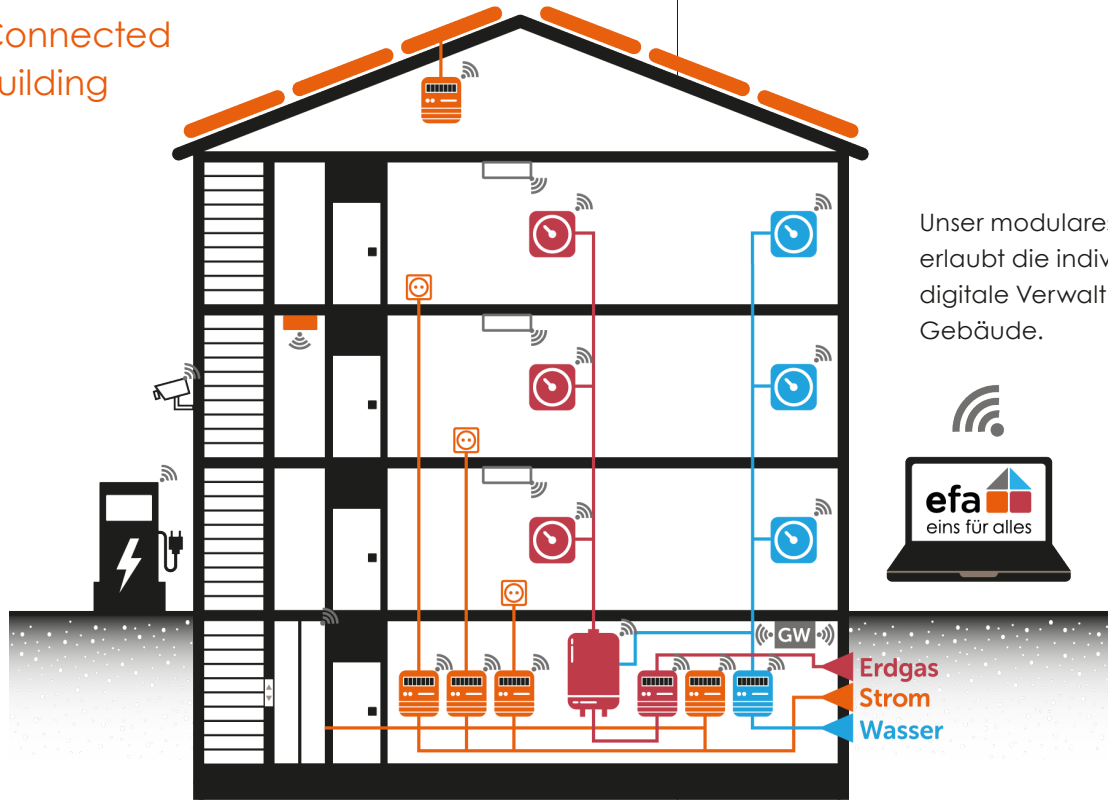
Internet: [eins.de/efa](https://eins.de/efa)

# Die Plattform rund um Immobilien.

Metering, Digital Building,  
Real Estate

**efa**  
eins für alles

## Connected Building



Unser modulares System erlaubt die individuelle digitale Verwaltung Ihrer Gebäude.



efa, die Plattform rund um Immobilien



LTE  
LoRaWAN

efa ermöglicht durch Anbindung von LTE-Gateways oder LoRaWAN- Netzen die Fernauslesung von Verbrauchsdaten.

- Verwaltung von Immobilien
- Erneuerbare-Energien-Anlagen
- Elektromobilität/Ladeinfrastruktur
- Vielzahl von technischen Anbindungen möglich
- Steuerungsmöglichkeiten

### Modul Metering

- Leerstandsmanagement
- Alarmfunktionen
- Rauchwarnmelder
- Zähler: Hauptzähler, Unterzähler
- Unterjährige Verbrauchs-information nach HKVO

### Modul Digital Building

- Ladeinfrastruktur
- Photovoltaik
- Sensorik
- Heizungsanlagen-management
- Kamera

### Modul Real Estate

- Verwalterssoftware